

**Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Aachen**  
=====

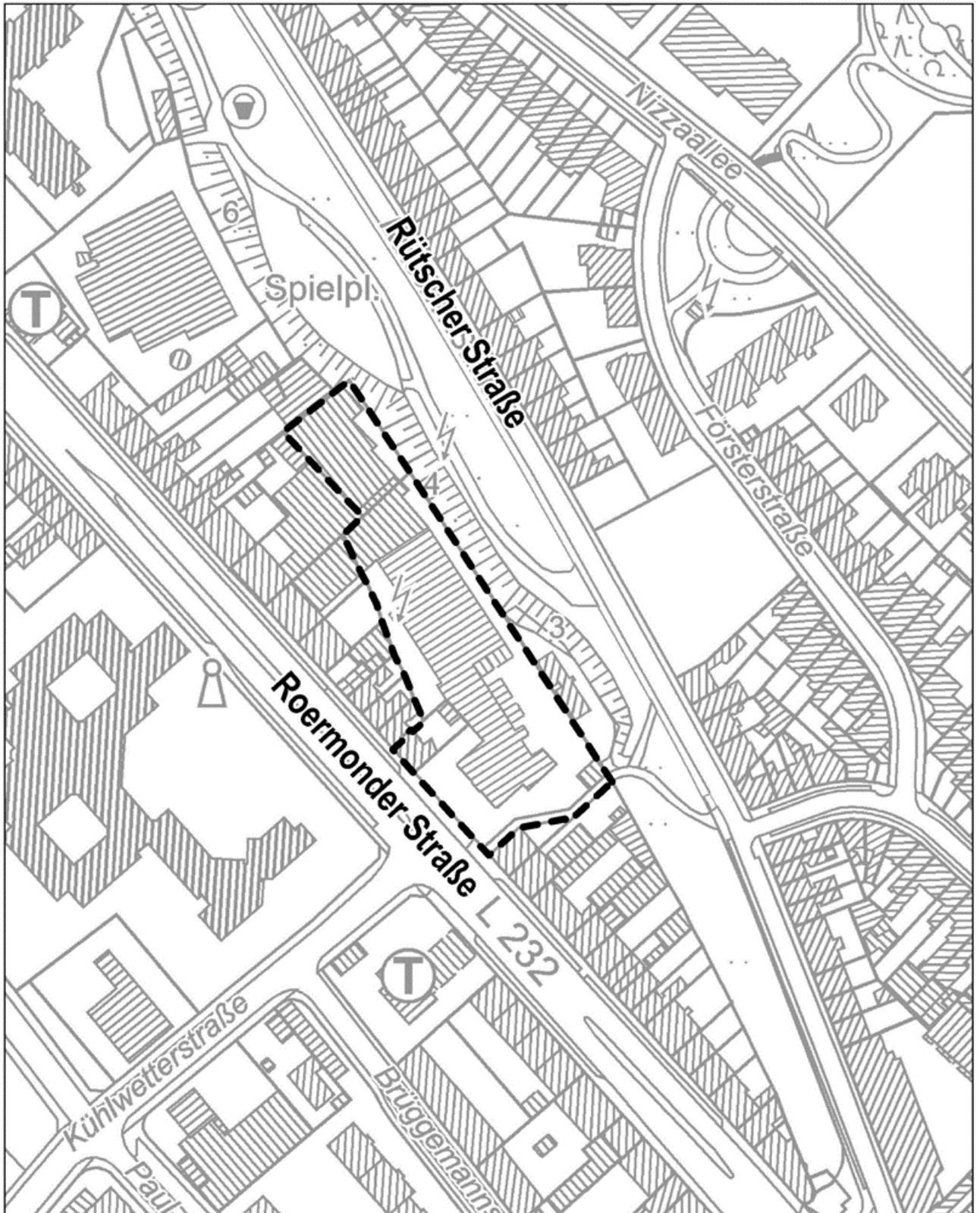
**Aufstellung und öffentliche Auslegung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 992  
Roermonder Straße / Rütcher Straße** für den Planbereich im Stadtbezirk Aachen-Mitte Roermonder Straße und  
Grünfläche Rütcher Straße.

Der Planungsausschuss der Stadt hat in seiner Sitzung am 07.04.2022 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 992 für den o.g. Planbereich aufzustellen.

Er beschloss in seiner Sitzung am 07.04.2022 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung dieses Planes.

Dieser Bebauungsplan wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gem. § 13a Abs. 1 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

# Bebauungsplan - Roermonder Straße / Rütcher Straße -



----- Grenze des Geltungsbereichs  
(als Bezug ist die Mitte der Strichstärke maßgebend)

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 992 einschließlich Begründung und schriftlichen Festsetzungen sowie die wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen zum Bebauungsplan (Verkehrsgutachten, Schallgutachten, Geruchsprognose, Verschattungsmodell, Boden- / Altlastengutachten, Artenschutz) liegen ab 16.05.2022 bis einschließlich 17.06.2022 im Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Mobilitätsinfrastruktur, Verwaltungsgebäude am Marschiertor, Lagerhausstraße 20, 4. Stock, Zimmer 400, während der Dienststunden montags bis donnerstags von 8.00 bis 12.30 Uhr und von 13.30 bis 16.00 Uhr, mittwochs bis 17.00 Uhr und freitags von 8.00 bis 13.00 Uhr öffentlich aus.

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Informationen zu diesem Verfahren können ab dem Zeitpunkt der Beteiligung auch unter **[www.aachen.de/bauleitplanung](http://www.aachen.de/bauleitplanung)** abgerufen werden.

Aachen, den 27.04.2022

Sibylle Keupen  
Oberbürgermeisterin