

## Anlage 7.a – Planungskenndaten

Bei unterschiedlichen Gebäuden sind die Angaben bitte jeweils pro Gebäude einzutragen, wie auch für sehr unterschiedliche Bauteile (z.B. Massivbau mit angebauter Trapezblechhalle)

<b>a. Grundfläche</b>		
Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>
Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>
Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>
<b>Summe Grundfläche</b>		<b>m<sup>2</sup></b>
<b>b. Grundflächenzahl (GRZ)</b>		
<b>c. Geschossflächenzahl (GFZ)</b>		
<b>d. Bruttogrundfläche, oberirdisch</b>		
Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>
Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>
Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>
<b>Summe Bruttogrundfläche, oberirdisch</b>		<b>m<sup>2</sup></b>
<b>e. Bruttogrundfläche, unterirdisch</b>		
Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>
Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>
Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>
<b>Summe Bruttogrundfläche, unterirdisch</b>		<b>m<sup>2</sup></b>
<b>f. Bruttorauminhalt (BRI), oberirdisch</b>		
Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>
Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>
Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>
<b>Summe Bruttorauminhalt, oberirdisch</b>		<b>m<sup>2</sup></b>
<b>g. Bruttorauminhalt (BRI), unterirdisch</b>		
Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>

Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>
Gebäude (-teil)		m <sup>2</sup>
<b>Summe Bruttorauminhalt, unterirdisch</b>		<b>m<sup>2</sup></b>
<b>h. Freiflächen</b>		
Grünflächenanteil		m <sup>2</sup>
Dachfläche insgesamt		m <sup>2</sup>
Dachfläche, die für PV-Nutzung vorgesehen ist		m <sup>2</sup>
Begrünte Dachfläche, extensiv		m <sup>2</sup>
Begrünte Dachfläche, intensiv		m <sup>2</sup>
<b>Begrünte Dachfläche, gesamt</b>		<b>m<sup>2</sup></b>
Erschließungs- und Verkehrsfläche		m <sup>2</sup>
Stellplatzfläche		m <sup>2</sup>
Sonstige, bitte angeben		m <sup>2</sup>
Sonstige, bitte angeben		m <sup>2</sup>
Anzahl PKW Stellplätze		Stück
Anzahl Fahrradstellplätze		Stück

## Anlage 7.b – Angaben zu Architektur und Städtebau

Bei unterschiedlichen Gebäuden bitte auch hier jeweils Angaben zu allen Gebäuden Ihres Konzepts, wie auch bei wesentlich unterschiedlichen Gebäudeteilen (z.B. Massivbau mit angebauter Trapezblechhalle)

### 1. Angaben zur Architektur

#### a. Gebäudekörper:

Bitte beschreiben Sie, welche Gebäudekörper im Wesentlichen in Ihrem Konzept geplant sind, nach Kubatur, wesentlichen Materialien und angestrebter Anmutung:

- 
- 
- 

#### b. Dachform:

Bitte beschreiben Sie diese, samt wesentlichen Merkmalen:

- 
- 
- 

#### c. Fassade:

Bitte beschreiben Sie diese samt wesentlichen Merkmalen

- 
- 
- 

#### d. Bauweise / Konstruktion:

Bitte beschreiben Sie diese im Wesentlichen

- 

#### e. Wesentliche Materialien, sofern noch nicht obenstehend erwähnt:

Bitte benennen Sie diese

- 
- 
-

## 2. Städtebau

### a. Bezug zur Umwelt

Bitte beschreiben Sie, wie Ihr Konzept das Gewerbegebiet in Richtung des Naturraums Haarbachtal arrondiert:

- 
- 
- 
- 

### b. Bezug zu umgebender Bebauung

Bitte beschreiben Sie, wie Ihr Konzept das Gewerbegebiet in Richtung des Naturraums Haarbachtal arrondiert:

- 
- 
- 
- 

---

## 6. Bietererklärung

Hiermit bestätige ich, dass die oben gemachten Angaben wahrheitsgemäß und vollständig sind.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum:

\_\_\_\_\_  
Name / Unterschrift: